



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
МАНСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2022 г

п.Первоманск

№ 98

О внесении изменений в постановление № 52-п от 04.04.2019 г «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Постановлением Правительства РФ от 28.09.2022 N 1708 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом Первоманского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации Первоманского сельсовета № 52-п от 04.04.2019 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», следующие изменения:

1.1. Исключить следующий пункт: - инспектор отделения надзорной деятельности по Манскому району отдела надзорной деятельности по Березовскому и Манскому районам Шевченко Владимир Анатольевич (по согласованию);

1.2. пункт: «Заместитель председателя межведомственной комиссии: ведущий специалист по ЖКХ и благоустройству администрации Первоманского сельсовета Артюшина Ольга Евгеньевна;» изложить в новой редакции: «Заместитель председателя межведомственной комиссии: ведущий специалист по ЖКХ и благоустройству администрации Первоманского сельсовета Лангольф Анна Викторовна;»

1.3. Дополнить пунктом: - представитель жилищного контроля, администрации Первоманского сельсовета – Циммерман Наталья Валериевна

1.4. Дополнить пунктом: представитель Роспотребнадзора (по согласованию)

1.5. Дополнить пунктом: представитель Росприроднадзора (по согласованию)

2. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации Первоманского сельсовета № 52-п от 04.04.2019 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», следующие изменения:

а) в абзаце 3 пункта 4 слово «пожарной» исключить;

б) в абзаце 4 слова "на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях," исключить;

после слов "а также в случае необходимости" дополнить словами ", в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренного пунктом 42 Положения"

в) абзац пятый дополнить предложением следующего содержания:

"Порядок участия в работе комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, создавшими комиссию."

г) в абзаце 2 пункта 11 после слов "в процессе эксплуатации" дополнить словами "либо в результате чрезвычайной ситуации".

д) в пункте 6 слова "проводит оценку" заменить словами "либо на основании сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений), проводит оценку";

дополнить подпунктом 6.2. Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное пунктом 8 настоящего Положения.

е) в абзаце 2 пункта 8 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене "Ведомости Манского района".

Глава Администрации  
Первоманского сельсовета



Т.А. Краснослободцева